

Warszawa, dnia 20 kwietnia 2026 r.

SŁONECZNY DOM Sp. z o.o.
ul. Świdrska 109J lok. 70
03-128 Warszawa
KRS: 0000119828

LIST REFERENCYJNY

Słoneczny Dom Sp. z o.o. z siedzibą w Warszawie zajmująca się kompleksową obsługą zarówno nieruchomości budynkowych jak i terenów zewnętrznych, **obsługująca obecnie około 100 wspólnot mieszkaniowych, wspólnych terenów osiedlowych i nieruchomości garażowych na terenie Warszawy i okolic**, niniejszym potwierdza, że **Kancelaria Adwokacka Adwokat Aleksandry Machnowskiej świadczy na naszą rzecz stałą obsługę prawną od 2016 roku.**

Adwokat Aleksandra Machnowska współpracuje z naszą Spółką jako specjalista w zakresie obsługi prawnej wspólnot mieszkaniowych, a także nieruchomości stanowiących współwłasność w oparciu o przepisy Kodeksu cywilnego.

W ramach współpracy Kancelaria zapewnia nam zarówno bieżącą obsługę prawną, jak również reprezentację w postępowaniach sądowych, w szczególności w sprawach dotyczących:

- windykacji należności od właścicieli lokali i miejsc parkingowych
- sporów z deweloperami dotyczących wad w nieruchomościach wspólnych
- zaskarżania uchwał wspólnot mieszkaniowych
- ustanowienia zarządcy nad nieruchomością stanowiącą współwłasność
- innych spraw związanych z funkcjonowaniem wspólnot mieszkaniowych.

Na przestrzeni wieloletniej współpracy Pani Mecenasa wykazuje się wysokim poziomem wiedzy specjalistycznej, rzetelnością oraz praktycznym podejściem do rozwiązywania problemów prawnych, co ma istotne znaczenie przy obsłudze dużej liczby nieruchomości i różnorodnych stanów faktycznych.

W szczególności doceniamy:

- wypracowany przez Panią Mecenasa system, który pozwala nam kompleksowo uregulować sposób korzystania z części wspólnych oraz skutecznie egzekwować wprowadzone zasady w nieruchomościach
- skuteczność w prowadzeniu spraw windykacyjnych
- wsparcie podczas zebrań wspólnot mieszkaniowych
- umiejętność wypracowywania rozwiązań prawnych dostosowanych do specyfiki wspólnot mieszkaniowych.

Współpraca z Kancelarią przebiega sprawnie i profesjonalnie, a podejmowane działania mają realny wpływ na bezpieczeństwo prawne zarządzanych przez nas nieruchomości.

Z pełnym przekonaniem rekomendujemy Kancelarię Adwokacką Adwokat Aleksandry Machnowskiej jako rzetelnego i doświadczonego partnera w zakresie obsługi prawnej wspólnot mieszkaniowych oraz nieruchomości.

SŁONECZNY DOM Sp. z o.o.
ul. Świdrska 109 J lok. 70
03-128 Warszawa
tel. 022 381-21-19 do 21, fax 022 381-21-18
NIP:524-24-29-399, REGON:015186846
KRS 0000119828

Łączę wyrazy szacunku
PREZES ZARZĄDU
Małgorzata Ziółkowska
mgr Małgorzata Ziółkowska